

Fundamento designación empresa auditoría 2023

De conformidad a lo dispuesto por la Ley de Sociedades Anónimas y por el Oficio Circular N° 718, emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 10 de febrero de 2012, corresponde que el directorio entregue a los accionistas la fundamentación de las diversas opciones que propondrá a la junta, para que aquellos cuenten con toda la información necesaria para elegir a la empresa de auditoría que examinará los estados financieros del ejercicio 2023.

El Presidente expuso que de conformidad a lo dispuesto por la Ley de Sociedades Anónimas y por el Oficio Circular N° 178, emitido por la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 10 de febrero de 2012, corresponde que el directorio entregue a los accionistas la fundamentación de las diversas opciones que propondrá a la junta, para que aquellos cuenten con toda la información necesaria para elegir a la empresa de auditoría que examinará los estados financieros del ejercicio 2023.

En razón de lo anterior, el presidente informa que se han evaluado a las siguientes empresas: En razón de lo anterior, el presidente informa que se han evaluado a las siguientes empresas: Surlatina Auditores y Mazars SpA. Respecto de ellas, se han tomado en consideración los aspectos que se indican a continuación: (i) Surlatina Auditores, presenta una alta calidad de los recursos disponibles para realizar su auditoría y tiene vasta experiencia en el mercado de Leasing Habitacional; (ii) Ha auditado los Estados Financieros de Inmobiliaria Mapsa S.A. por varios ejercicios de forma adecuada; (iii) Sus honorarios se han incrementado respecto de años anteriores (iv) Por su parte Mazars SpA es una empresa con presencia nacional e internacional de gran prestigio; (v) Sus honorarios son razonables para la actual estructura de Inmobiliaria Mapsa S.A.

Al efecto el Directorio acordó proponer como firma auditora para el ejercicio 2023 a Surlatina Auditores y a Mazars SpA, las que propuso priorizar en el siguiente orden: 1° Surlatina Auditores 2° Mazars SpA Los fundamentos considerados relevantes para proponer en primer lugar a Surlatina Auditores como auditores externos de Inmobiliaria Mapsa S.A. dicen relación con que se ha priorizado la rotación de la empresa de auditoría, el monto de sus honorarios, la cantidad de horas y recursos destinados a realizar la auditoría.